

## Уведомление

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к Б, в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.**

27.08.2024

Уважаемый собственник!

По инициативе ООО "Управляющая компания "Солнечный город" , в многоквартирном доме по адресу Краснодарский край, пгт Сириус, ул Нагорный тупик, д 13 к Б, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в заочной форме с использованием системы ГИС ЖКХ.

Администратором общего собрания выступает: ООО "УК "Солнечный город" ИНН 7724888143, почтовый адрес: 354340 РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис НП2., фактический адрес: 354340 РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис НП2. , [www.suncity-uk.ru](http://www.suncity-uk.ru), телефон 88003503827.

Собрание с использованием системы ГИС ЖКХ проводится с 08:00 07.09.2024 г. по 20:00 21.09.2024 г.

Заполненные письменные решения собственников (в случае, если собственник не дал согласие на использование системы ГИС ЖКХ) должны быть предоставлены инициатору проведения собрания до 17:00 20.09.2024 года по адресу: офис ООО УК "Солнечный город", расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис НП2.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Принятие решений об использовании при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования системы, используемой для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования, а также иных информационных систем независимо от способа управления многоквартирным домом.
2. Принятие решений об определении лица из числа собственников помещений в многоквартирном доме или иных лиц, указанных в настоящем Кодексе, по инициативе которых созывается общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, которое от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме уполномочено на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - администратор общего собрания)
3. Утверждение Порядка приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Утверждение Порядка приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.
5. Определение продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.
6. Принятие решения о проведении работ капитального характера по ремонту кабельной линии 0,4кВ от ТП до ВРУ дома 13 корпус Б по ул.Нагорный тупик, ФТ СИРИУС, Краснодарского края, РФ. Утверждение сметы на приобретение необходимых материалов и проведение работ (Приложение №1). Утверждение способа и порядка финансирования.
7. Определение места хранения копии протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания - офис управляющей компании ООО УК "Солнечный город", расположенный по адресу: ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д. №41, корпус 1, офис НП2.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: офис ООО УК "Солнечный город", расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Тюльпанов, д.41, корпус 1, офис НП2., а также направив запрос на электронную почту: [suncity23uk@gmail.com](mailto:suncity23uk@gmail.com).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания: \_\_\_\_\_